TERRITOIRES

ZAC MIVOIE LE VALLON

NOTE COMPLEMENTAIRE AU DOSSIER LOI SUR L'EAU

MAÎTRE D'OUVRAGE

TERRITOIRES
Immeuble AGORA
1 Rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 50726
35 207 RENNES Cedex 2

tél : 02.99.35.21.03
fax : 02.99.35.21.00

MAÎTRISE D'ŒUVRE

ARCHITECTE PAYSAGISTE	INGÉNIERIE
HYL 90 rue du chemin vert 75 001 PARIS Tel : 01 49 29 93 23 Fax : 01 49 29 45 61	IOSIS CENTRE OUEST 6, Cours Raphaël Binet CS 44327 35043 RENNES CEDEX tel : 02 99 65 29 29 Fax : 02 99 65 29 20

IOSIS CENTRE-OUEST	Rédacteur : GB 2ème contrôle : Chef de Projet :GB	Mai 2009 4957 mise à jour LSE.doc

1 NOTE COMPLÉMENTAIRE AU DOSSIER LOI SUR L'EAU

1.1 CONTEXTE

Les prospections commerciales sur la ZAC de Mivoie Le Vallon nécessitent des modifications sur le parcellaire cessible. Ces ajustements des limites de propriété entraînent une modification sur la gestion des eaux pluviales.

Les principes de gestion modifiés sont présentés dans la présente note.

1.2 GESTION DES EAUX

1.2.1 EAUX PLUVIALES

Les eaux pluviales sont collectées par un système de noues et de fossés le long des voies ; ces éléments servent à transiter les débits générés par les parcelles et les voiries, tout en assurant la régulation d'événements pluvieux importants.

Les contraintes de régulation sont les suivantes :

- ⇨ Occurrence T=10 ans : 3 l/s/Ha
- ⇨ Occurrence T=100 ans : 4 l/s/Ha

Les volumes de régulation sont calculés pour un coefficient de ruissellement futur de 0,80 ; les volumes sont alors calculés

- ⇨ Occurrence T=10 ans : 255 m^3/Ha
- ⇨ Occurrence T=100 ans : 360 m^3/Ha

Le site est découpé en plusieurs bassins versants, liés aux exutoires et aux possibilités de stockage ; les bassins versants sont définis en annexe.

Il ressort les volumes de stockages nécessaires suivants :

Bassin versant	Surface d'apport	Débit de fuite		Volume de régulation nécessaire	
		T=10 ans	T=100 ans	T=10 ans	T=100 ans
BV1	4,84 Ha	14,52 l/s	19,36 l/s	1234 m^3	1742 m^3
BV2	17,63 Ha	52,89 l/s	70,52 l/s	4495 m^3	6347 m^3
BV3	4,03 Ha	12,09 l/s	16,12 l/s	1 027 m^3	1 450 m^3
BV4	1,41 Ha	4,23 l/s	5,64 l/s	360 m^3	508 m^3
BV5	*supprimé*				
BV6	13,57 Ha	40,71 l/s	54,28 l/s	3 460 m^3	4 885 m^3

Remarques :

Les parcelles de la poste et de la DDE ne sont pas prises en compte par les systèmes de régulation de la ZAC, en raison de leur surface et de leur antériorité.

En partie sud de Mivoie, les zones existantes sont laissées en l'état et le volume ruisselé est intégré au système sur la base de 3 l/s/Ha. La surface est de 3,6 Ha (sans le bassin de régulation de Mivoie 1), soit un débit généré de 10,8 l/s.

Les volumes de stockage disponibles dans les fossés et noues ne seront pas suffisants pour ces stockages ; des bassins de stockage servent à assurer les compléments de stockage, suivant les dispositions :

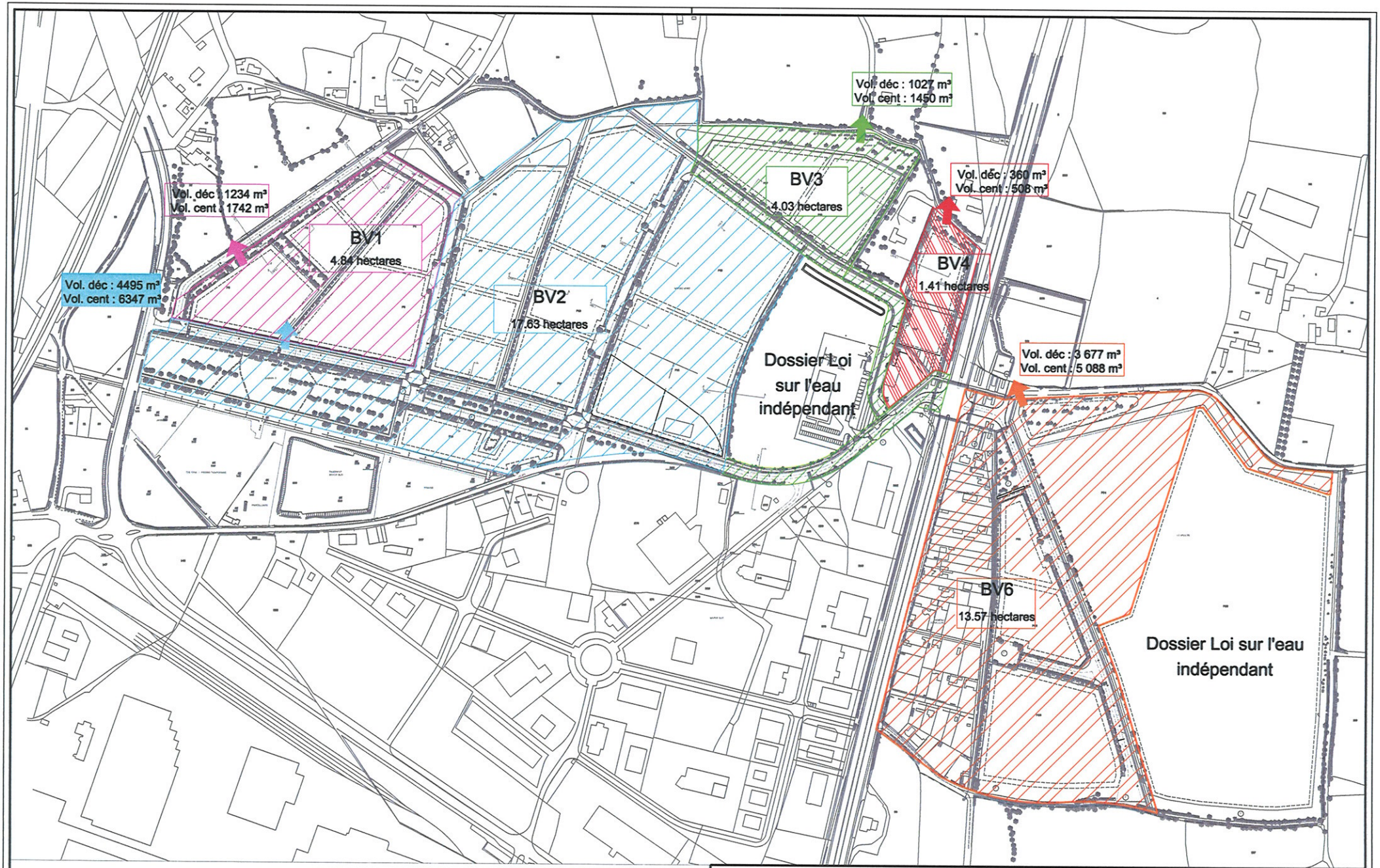
Bassin versant	Dispositions projetées pour T = 10 ans	Dispositions projetées pour T = 100 ans
BV1	Bassin 1 : volume disponible 1 300 m3 avec une garde de 25 cm	Bassin 1 : volume disponible avec les niveaux d'eau affleurant
BV2	Noue sur voirie secondaire (VS2) : 280 m^3. Noue sur chemin fond de parcelle : 190 m^3. Noue sur voie primaire : 160 m^3. Complément en sur verse dans bassin 2 : 3 865 m^3 avec une garde de 17 cm (NPHE : 34,83 NGF)	Par confinement sur les bords du bassin 2 (niveaux d'eau affleurant) et débordement ponctuel sur la voirie primaire. Côte des plus hautes eaux à environ 35,00 NGF.
BV3	Noue sur chemin fond de parcelle : 180 m^3 Bassin 3 : volume disponible 1 430 m3 avec une garde de 25 cm	Volume disponible avec les niveaux d'eau affleurant dans le bassin et les noues
BV4	Noue le long de la RD837 : 94 m^3 Bassin 3 : volume disponible 266 m3 avec une garde de 30 cm	Volume disponible avec les niveaux d'eau affleurant dans le bassin et les noues
BV5	supprimé	
BV6	Bassin 6 et 7 : volume disponible 3683 m3 avec une garde de 30 cm ; NPHE 42.05 NGF	Bassin 6 et 7 : volume disponible avec les niveaux d'eau affleurant ; débordement ponctuel sur la voie communale (NPHE 42.45 NGF) hauteur d'eau maximale sur la route : 15 cm.

Le débit de fuite décennal réel des bassins est le suivant :

Bassin 1 : 14,52 + 52,89 + 10,8 = 78,21 l/s

Bassin 3 : 12,09 + 4,23 = 16,32 l/s (ajouter le débit de la parcelle de la DIRO)

Bassin 6 : 40,71 l/s (ajouter le débit de la parcelle de la Poste)

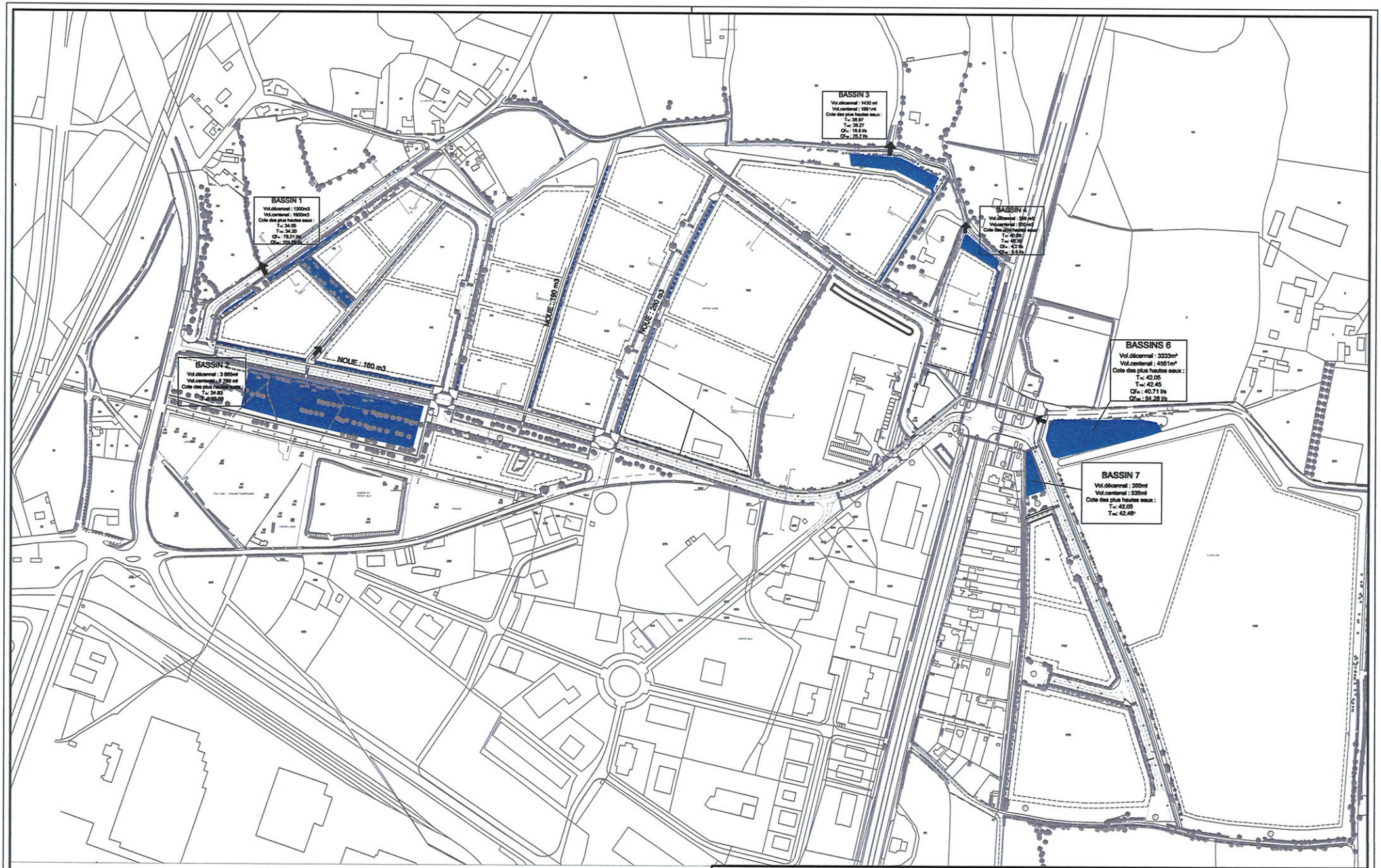


ZAC DE MIVOIE / LE VALLON

IOSIS CENTRE-OUEST

PLAN DES BASSINS VERSANTS

PROJET	PHASE	TYPE	LOT	SERIE	INDICE	DATE	ECHELLE	FOLIO
		SCH			–	MAI 2009	1/4000	



ZAC DE MIVOIE / LE VALLON

IOSIS CENTRE-OUEST

GESTION DES EAUX PLUVIALES

PROJET	PHASE	SCH TYPE	LOT	SERIE	INDICE	DATE	ECHELLE	FOLIO
					-	MAI 2009	1/4000	